

CHARGEIT

Laadoplossing VVE

Eerlijke kostenverdeling tussen
VVE en bewoners



■ Eerlijke kostenverdeling tussen VVE en bewoners

Steeds meer bewoners rijden elektrisch en willen de auto kunnen opladen bij het appartementencomplex. Verzorg elektrisch laden op een eerlijke manier voor alle bewoners. Met ons laadbeheer platform Mijn Chargit manage je de laadtarieven van alle laadstations en automatiseer je verrekeningen tussen de VVE en meerdere bewoners.

Geen idee waar je moet beginnen? Heel begrijpelijk! Wij regelen alles van begin tot eind voor je. Dit met een all-in-one laadoplossing die de levering van laadstations, energimanagement, verrekeningen en laadbeheer perfect combineert.

We vertellen je graag meer over onze laadoplossing voor VVE's en hoe wij jou optimale service en ondersteuning bieden.



■ Waarom Chargit?

Vorbereid op de toekomst

Om de beste laadoplossing te bieden voor VVE's, hebben wij onze krachten gebundeld met Qcharge. Onze partner Qcharge heeft een concept ontwikkeld speciaal voor vastgoedcomplexen. Qcharge maakt gebruik van een vlakbandinstallatie: een platte kabel waar Zaptec laadstations aan worden gekoppeld. Met deze installatie is iedere parkeerplek voorbereid op plaatsing van een laadstation. Door het gebruik van slimme laadstations kan je makkelijk uitbreiden en wordt de installatie nooit overbelast.



Qcharge

Optimale service en ondersteuning

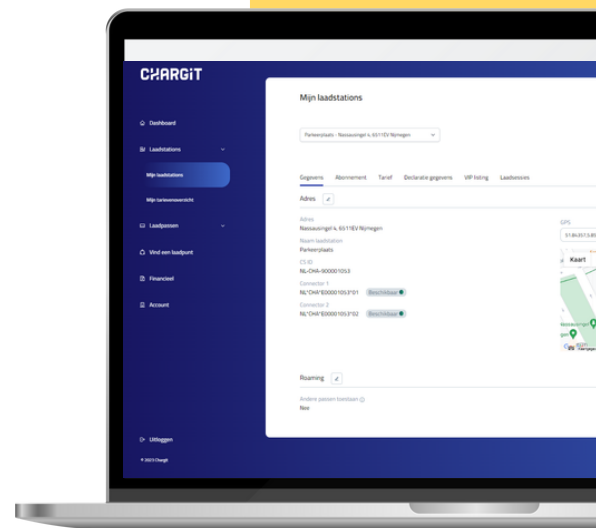
Wij bieden jou optimale service en ondersteuning bij het beheer van de laadstations en laadpassen. Wat je van ons kan verwachten:

- ✓ Je kan ons makkelijk bereiken en we hebben korte lijnen, waardoor jouw vraag of probleem snel wordt opgepakt.
- ✓ Dagelijkse (werkdagen) opvolging van storingen op je laadstations. Deze worden op afstand opgelost. Lukt dat niet, dan regelen we dat er een monteur op locatie komt.
- ✓ Altijd up-to-date firmware en software, om verbindings- en capaciteitsproblemen voor te zijn.
- ✓ Ondersteuning bij het inrichten van je Mijn Chargit account met laadpassen en laadstations.
- ✓ Ondersteuning bij het inrichten van je account met laadpassen en laadstations. Bij uitbreiding of verandering van de situatie, helpen we je bij het updaten van je geldzaken.

Laadbeheer oplossing VVE's

Het laadstation van de bewoner en/of van VVE wordt gekoppeld aan het account van de VVE beheerder. Alle laadstations van de VVE zitten hiermee in hetzelfde account, waardoor de VVE beheerder een volledig overzicht heeft in laadbeheer platform Mijn Chargit. Natuurlijk regelen wij dit allemaal voor je!

Hieronder hebben we op een rij gezet wat jij als beheerder én de bewoner kan in Mijn Chargit.



Dit kan de VVE beheerder in Mijn Chargit

- Laadtarief van alle laadstations instellen en wijzigen
- Inzien laadsessies incl. kosten van alle laadstations
- Andere passen toestaan op alle laadstations
- Afwijkende tarieven instellen voor bewoners en bezoekers
- Laadstation resetten en kabel ontgrendelen van alle laadstations
- Activeren laadstations voor algemeen VVE gebruik
- Bewoners uitnodigen om zelf een account aan te maken

Manage laadtarieven van alle laadstations

Het energiecontract wordt beheert door de VVE. Zodat de laadkosten voor iedere bewoner transparant en gelijk zijn, heb jij als beheerder rechten om laadtarieven in te stellen. De bewoner kan de tarieven alleen inzien.

Nodig bewoners uit om zelf een account aan te maken

Wordt er binnenkort een laadstation geplaatst voor een nieuwe bewoner, en moet de laadstroom worden vergoed aan de VVE? Nodig heel eenvoudig bewoners uit om een eigen account aan te maken. De bewoner vult zelf de accountgegevens in, waardoor jij deze gegevens niet meer hoeft door te geven.

- Inzien laadtarief
- Inzien eigen laadsessies incl. kosten
- Eigen laadstation resetten en kabel ontgrendelen

Dit kan de bewoner in Mijn Chargit

Maandelijks automatische verrekening tussen de VVE en bewoners

CHARGIT				
Hargit B.V. t.a.v. Crediteurenadministratie Nassau 1 6666AA Nijmegen				
Chargit B.V.				
Adres: Nassausingel 4 6511 EV Nijmegen				
Telefoon: 088 - 027 72 00				
Internet: www.chargit.nl				
IBAN: NL73RABO0374106207				
BIC: RABONL2U				
KvK nr.: 84099430				
BTW nr.: NL863096414801				
Factuur				
Factuurnummer:	2022-1301004	Klantennummer:	Hargit B.V.	
Factuurdatum:	2 juni 2022	Klantennummer:	010.185	
Factuurperiode:	Mei 2022			
Omschrijving	Bedrag excl. btw	Tarief btw	Bedrag btw	Bedrag incl. btw
Abonnement laadpassen	€ 7,90	21%	€ 1,56	€ 9,56
Abonnement laadstations	€ 41,70	21%	€ 8,76	€ 50,46
Subtotaal abonnementen	€ 49,60		€ 10,42	€ 60,02
Verrekening laadsessies - NLD	€ 39,22	9%	€ 3,53	€ 42,75
Verrekening laadsessies - NLD	€ 5,95	21%	€ 1,25	€ 7,20
Verrekening laadsessies - FRA	€ 8,47	20%	€ 1,69	€ 10,16
Verrekening laadsessies - SPA	€ 20,43	21%	€ 4,29	€ 24,72
Subtotaal laadsessies	€ 70,98		€ 10,76	€ 84,83
Fee laadsessies	€ 3,09	21%	€ 0,65	€ 3,74
Totaal te betalen	€ 123,67		€ 21,18	€ 144,85

Deze factuur is verzonden naar het bij ons bekende e-mailadres: facturen@chargit.nl. Het bedrag van € 144,85 zal omstreeks 5 juni 2022 automatisch van uw rekening NL00ING00123456789 worden afgeschreven.

Om de kosten van het laden volledig en transparant bij de bewoner en/of VVE neer te leggen, hebben wij verschillende verrekenmogelijkheden ontwikkeld voor VVE's. De kosten en opbrengsten per situatie vind je in de tabel op de volgende pagina.

Om te kunnen verrekenen heb je, naast ons laadbeheer platform, ook onze laadpas/laadtag nodig.

Vergoeding laadstroom aan VVE

De laadsessies worden maandelijks automatisch geïnd bij de bewoner en/of pashouder. We keren de daadwerkelijk verbruikte laadsessies van de parkeergelegenheid uit aan de VVE. Aan het eind van de volgende maand wordt het geïncasseerde bedrag automatisch bijgeschreven op de bankrekening van de VVE.

Verrekening met leasebedrijf of bezoekers (externe passen)

Het kan zijn dat de bewoner een laadpas van zijn werkgever of leasebedrijf heeft. Wij zorgen ervoor dat de laadsessies worden geïnd bij de werkgever/leasebedrijf en worden uitgekeerd aan de VVE. Ook laadsessies van bezoekers met een laadpas van een andere provider, innen wij bij de provider en keren wij uit aan de VVE.

Met welke pas er ook wordt geladen, wij zorgen dat jij de laadstroom vergoed krijgt! Voor de verrekening met externe partijen rekenen wij roamingkosten per kWh.



Kosten en opbrengsten per situatie

Kosten	Parkeerplaats eigendom VVE	Parkeerplaats eigendom bewoner
Laadsessies met Chargit pas	Pashouder	Bewoner
Laadsessies met externe pas (o.a. leasepas)	Pashouder	Pashouder
Abonnement laadstation	VVE	VVE of bewoner
Abonnement laadpas	VVE	Bewoner
Opbrengsten		
Laadstroom	VVE	VVE

Iedere bewoner betaalt alléén voor de eigen (laad)stroom

Vaak is het zo dat de laadstations samen met het appartementencomplex zijn aangesloten op één aansluiting. Hierdoor weet je niet wat de kosten zijn van de laadstroom en betaalt iedereen mee aan de verhoogte servicekosten.

Met ons laadbeheer platform zorgen wij ervoor dat jij de energienota uit de servicekosten kan halen. Bewoners zonder laadstation betalen dus niet mee! Zo betaalt iedere bewoner alléén voor de eigen (laad)stroom.

Benieuwd wat je nog meer
kan met Mijn Chargit?

www.chargit.nl/laadbeheer





Abonnementen

Prijzen zijn exclusief btw

Abonnement laadbeheer platform	VVE
Laadstations binnen account	1 of meer AC-laadstations
Locaties binnen account	1
Looptijd	24 maanden
Prijs per connector per maand	€4,95
Eenmalige aansluitkosten VVE beheerder account	NU: van €49,95 voor €0
Eenmalige aansluitkosten per connector	€15,95

Abonnementen laadpassen	Card Pro	Card Go
	Laden op eigen en algemene VVE parkeerplaats en bij 700.000+ laadpunten in Europa	Laden op eigen parkeerplaats
Laden op openbare laadstations	✓	✗
Laden op eigen laadstations zonder roamingkosten	✓	✓
Inzicht in laadsessies	✓	✓
VIP listing op algemene parkeerplaats VVE	✓	✓
Prijs per maand	€2,95	€0,00
Looptijd	Geen looptijd	Geen looptijd
Eenmalige aanschaf- en verzendkosten	€ 12,95	€ 12,95

Klant worden bij Chargit

Dit doen wij

- 1 Een van onze installatiepartners installeert de laadstations en koppelt deze aan onze backoffice.
- 2 We maken het VVE beheerder account aan en sturen de bewoners een uitnodiging om zelf het account te activeren. Je kan de bewoners ook zelf een uitnodiging sturen via 'Mijn Chargit'.
- 3 We koppelen het betreffende laadstation aan het account van de bewoner en activeren het laadstation. De bewoner krijgt automatisch een bevestiging van het laadstation abonnement.

Dit doe jij

- 1 Je ontvangt het aanmeldformulier 'VVE beheerder account' en stuurt deze ingevuld terug.
- 2 Je activeert je VVE beheerder account. Je ontvangt een e-mail met activatielink van 'Mijn Chargit'.
- 3 Je geeft door welk laadstation bij welke bewoner hoort en welk laadtarief je wilt instellen. Dit doe je alleen de eerste keer, omdat wij de laadstations activeren. Daarna kan je zelf het laadtarief wijzigen, zo vaak je wilt.

Over Chargit

Chargit biedt laadoplossingen voor de zakelijke markt. We hebben veel ervaring met laadpleinen voor bedrijventerreinen, vakantieparken, VVE's en zakelijke thuisladers in opdracht van de werkgever of leasebedrijf. Opdrachten waar kennis van energimanagement en verrekeningen tussen meerdere partijen een grote rol spelen.

Het in verbinding staan met onze klanten, vinden we belangrijk! Daarom zijn we altijd goed (en snel) bereikbaar, nemen we de tijd om mee te kijken en schakelen we snel. Dit alles zodat jij de kracht van elektrisch laden optimaal kan benutten!

